Comune di Cattolica
Provincia di Rimini

CITTÀ DI CATTOLICA

VERBALE
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 151 DEL 22/10/2026

BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO A FAVORE DELLE IMPRESE INSEDIATE NELL' HUB URBANO "CATTOLICA CENTRO" PER L'EFFETTUAZIONE DI INTERVENTI IN CONTO CAPITALE – BIENNIO 2026-2027 - IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 135/2026 . INDIRIZZI.

L'anno duemilaventisei, il giorno ventidue, del mese di Ottobre, alle ore 09:00, la Giunta Comunale si è riunita in audio videoconferenza, come previsto dall'art. 4 del Regolamento approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 32 del 12.03.2020, con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	VACCARINI FEDERICO	Vice Sindaco	P
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGUCCIONI ALESSANDRO	Assessore	P
6	BARTOLUCCI ELISABETTA	Assessore	P

Totale presenti n. 6

Gli Assessori Federico Vaccarini, Claudia Gabellini e Nicola A. Romeo sono presenti in sala della Giunta della Residenza comunale, mentre la Sindaca Foronchi Franca e gli Assessori Alessandro Uguccioni ed Elisabetta Bartolucci sono collegati da remoto.

Partecipa alla Seduta, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott.ssa Ilaria Favero, presente in sala Giunta.

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 181 (proponente: BARTOLUCCI ELISABETTA) predisposta in data 21/10/2026 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 21/10/2026 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 01 Dott CLAUDIA MARISEL RUFER / ArubaPEC S.p.A.;
b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 22/10/2026 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. GADDI BALDINO/ArubaPEC S.p.A.;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 181

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Comune di Cattolica
Provincia di Rimini

CITTÀ DI CATTOLICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 181 del 21/10/2026

BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO A FAVORE DELLE IMPRESE INSEDIATE NELL' HUB URBANO "CATTOLICA CENTRO" PER L'EFFETTUAZIONE DI INTERVENTI IN CONTO CAPITALE – BIENNIO 2026-2027 - IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 135/2026 . INDIRIZZI.

Assessore competente: **BARTOLUCCI ELISABETTA**

Settore proponente: **SETTORE 01**
Dirigente responsabile:

Richiamate le deliberazioni n. 56 e 57 del 22/12/2025, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 224 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028: assegnazione risorse finanziarie;

Vista la Legge Regionale 3 ottobre 2023, n.12 *"Sviluppo dell'economia urbana e qualificazione e innovazione della rete commerciale e dei servizi"* ed in particolare l'art. 5;

Dato atto che il Comune di Cattolica ha inviato alla Regione Emilia Romagna in data 27/03/2025 prot. n.11510 richiesta di riconoscimento dell'hub urbano CATTOLICA CENTRO trasmettendo anche la Delibera di Giunta n.33 del 27/02/2025 ad oggetto: *"Sviluppo dell'economia urbana e qualificazione e innovazione della rete commerciale e dei servizi- L.R. N. 12/2023. Approvazione dello studio di fattibilità relativo alla costituzione dell'hub Cattolica Centro."*;

Vista la nota del 17/07/2025 prot. n.26729 con la quale la Regione comunica che, con Determinazione Dirigenziale della Regione n.13724 del 16/07/2025 il Comune di Cattolica ha ottenuto il riconoscimento dell'Hub urbano denominato *"CATTOLICA CENTRO"*;

Vista la D.G.R. n.135 del 2 febbraio 2026 con la quale è stato emanato il bando regionale per la concessione di contributi ai Comuni per l'attivazione e lo sviluppo degli Hub urbani e di prossimità riconosciuti – biennio 2026-2027;

Vista la richiesta di ammissione ai contributi ex L.R. 12/2023 (art. 5, comma 1, lett. B-C-D) per la realizzazione del progetto, parte integrante della domanda di richiesta di ammissione ai contributi, denominato: *"RIQUALIFICAZIONE DELL'HUB URBANO CATTOLICA CENTRO" - CUP G67H26000410004* - inviata alla Regione Emilia Romagna in data 27/03/2025 prot. n.11510 e poi integrata in data 29/05/2026 prot. n.20762;

Vista la D.G.R. n.1384 del 03/08/2026 con la quale la Regione Emilia Romagna ha ammesso il Comune di Cattolica e l'hub urbano CATTOLICA CENTRO al finanziamento di cui alla D.G.R. n.135/2026 e vista la relativa Determina Dirigenziale Regionale n.17373 del 10/09/2026;

Vista la comunicazione pervenuta dalla Regione Emilia Romagna in data 14/09/2026 prot. n.33751 con la quale si comunica l'approvazione del progetto *"RIQUALIFICAZIONE DELL'HUB URBANO CATTOLICA CENTRO" - CUP G67H26000410004* e la concessione del contributo previsto dalla D.G.R. n.135 del 2 febbraio 2026;

Visto l'art.52 rubricato *"Registro Nazionale degli Aiuti"* della Legge 24/12/2012, n.234;

Visto il D.Lgs. 27/11/2025, n.184 *"Codice degli incentivi, in attuazione dell'articolo 3, commi 1 e 2, lettera b), della legge 27 ottobre 2023, n. 160."*;

Visto l'art. 12 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 avente ad oggetto *"Provvedimenti attributivi di vantaggi economici*";

Visto il *"Regolamento comunale per la determinazione dei criteri e modalità per l'applicazione dell'art.12 della Legge 7 agosto 1990 n.241"* approvato con Delibera di Consiglio n.135 del 29/10/1991;

Dato atto che il bando relativo agli interventi in conto capitale delle imprese, da emanare in attuazione della D.G.R. n.135 del 2 febbraio 2026, disciplina la concessione di contributi a fondo perduto a favore delle MPMI operanti nell'Hub urbano "CATTOLICA CENTRO" e partecipanti all'Accordo di partenariato dell'Hub stesso e ha l'obiettivo di:

- rafforzare il sistema economico locale;
- promuovere la riqualificazione commerciale e urbana;
- qualificare e innovare le imprese insediate nell'area dell'Hub;
- incentivare l'insediamento di nuove attività economiche;
- contribuire alla rigenerazione e alla vitalità dei centri urbani e delle aree commerciali di prossimità;
- migliorare l'attrattività e la qualità degli spazi urbani;
- promuovere l'imprenditoria giovanile e femminile;

Viste le consultazioni avvenute con la Cabina di Regia dell'Hub CATTOLICA CENTRO avvenute in presenza in data 25/02/2026 e 17/03/2026 e via mail in data 09/10/2026 e in data 16/10/2026;

Ritenuto, nel rispetto dei principi di trasparenza e imparzialità dell'azione amministrativa, di procedere ad approvare gli indirizzi necessari per la redazione dello schema di bando pubblico per la concessione dei contributi in oggetto;

Visti:
- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

SI PROPONE

1) di procedere all'emanazione del bando pubblico per la concessione di contributi a fondo perduto a favore delle imprese insediate nell'Hub urbano "CATTOLICA CENTRO" per l'effettuazione di interventi in conto capitale – biennio 2026-2027, seguendo per la redazione dello stesso, i seguenti indirizzi:

a) possono presentare domanda di contributo, le imprese con un'unità locale insediata all'interno dell'hub CATTOLICA CENTRO, operante nei seguenti settori economici:

1. commercio al dettaglio: esercizi di vicinato ex art. 4, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 114/1998 e successive modificazioni;
2. commercio su area pubblica di Tipo A) con concessione di posteggio in mercati o posteggi isolati;
3. somministrazione di alimenti e bevande L.R. 14/2003 e s.m.i. (escluse le attività ex art. 4 comma 3);
4. attività artigiane con vendita diretta o servizi al pubblico;
5. attività di servizi alla persona;

ove in possesso dei codici ATECO indicati nell'allegato alla presente deliberazione;

b) i contributi sono concessi a fondo perduto nella misura del 50% della spesa ammissibile, al netto dell'IVA, fino a un massimo di € 10.000,00 per impresa. Non è previsto un limite massimo alla spesa ammissibile.

c) criteri di valutazione delle istanze da inserire nel bando:
- Imprenditoria giovanile
- Imprenditoria femminile
- Unità locale di nuovo insediamento nell'area dell'Hub
- Carattere annuale dell'attività
- Se la nuova unità locale di nuovo insediamento nell'area dell'Hub si insedia in un locale sfitto da più di 8 mesi.
- Spese in conto capitale quali:
  - adeguamento delle vetrine e insegne;
  - acquisto di attrezzature, impianti e arredi strettamente funzionali all'attività;
  - interventi per la digitalizzazione e l'innovazione dell'offerta commerciale (innovazione gestionale, miglioramento e/o ampliamento, anche tramite l'introduzione delle più avanzate tecnologie digitali e informatiche, dei sistemi di vendita e dei servizi offerti, ecc.);
  - spese volte a facilitare la transizione ecologica, l'efficientamento energetico, la riduzione consumi energetici, l'acquisto di attrezzature sostenibili.
- Botteghe storiche

d) completamento dell'intervento / conclusione del progetto entro il 30/09/2027 senza possibilità di proroghe, vista la necessità di rendicontare alla Regione entro il 31/12/2027;

e) il contributo è cumulabile con altri benefici pubblici, secondo quanto previsto all'art.5 del Regolamento (UE) N.2023/2831, a condizione che il cumulo non superi il costo totale dell'intervento.

2) di stabilire che eventuali modifiche a quanto sopra indicato potranno essere valutate dalla Dirigente del Settore 1 in sede di emanazione del bando ove ritenute necessarie;

3) di dare atto che l'ammontare dello stanziamento per il presente bando è di € 30.000,00 di cui:
€ 21.000,00 finanziati dalla Regione;
€ 9.000,00 finanziati dal Comune;

4) di demandare al Dirigente del Settore 1 - SUAP l'adozione di tutti gli atti conseguenti al presente deliberato;

5) di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 1 – SUAP Dr.ssa Claudia Rufer;

6) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: SUAP;

7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;

.....

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

LA SINDACA	IL SEGRETARIO COMUNALE
FRANCA FORONCHI	ILARIA FAVERO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)